

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ГОЛДЕН ГЕЙТ ЦЕНТР» (далі – ПРАТ «ГОЛДЕН ГЕЙТ ЦЕНТР», Товариство), на виконання вимог статті 93 Закону України «Про акціонерні товариства», повідомляє, що 01.07.2024 року отримано публічну безвідкличну пропозицію (оферту), наступного змісту:

«Національна комісія з цінних паперів та  
фондового ринку  
01010, м. Київ, вул. Князів Острозьких, 8,  
корп.30  
[infat@nssmc.gov.ua](mailto:infat@nssmc.gov.ua)

Наглядовій раді  
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО  
ТОВАРИСТВА «ГОЛДЕН ГЕЙТ ЦЕНТР»  
03067, м. Київ, вул. Машинобудівна, 50  
Код за ЄДРПОУ - 03058655

№ 2/С

Дата: 01 липня 2024 року

Акціонери ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ГОЛДЕН ГЕЙТ ЦЕНТР» (надалі – Товариство або товариство) 17 червня 2024 року (день набуття) уклали Договір про спільні дії осіб, що є власниками простих іменних акцій приватного акціонерного товариства (надалі – Договір), за наслідками підписання якого набули контрольний пакет акцій та домінуючий контрольний пакет акцій Товариства. Цим Договором Шеветовська Світлана Олександрівна визначена особами, що діють спільно, особою відповідальною за реалізацію норм, передбачених статтями 93 та 95 Закону України «Про акціонерні товариства» (надалі – відповідальна особа, уповноважена особа, заявник вимоги).

На виконання статті 93 Закону України «Про акціонерні товариства» особи, що діють спільно, які за наслідками придбання акцій Товариства стали власником контрольного пакета акцій та домінуючого контрольного пакета акцій приватного акціонерного товариства, пропонують всім акціонерам Товариства придбати у них акції Товариства, щодо яких не встановлено обмеження (обтяження) та надсилають до Товариства публічну безвідкличну пропозицію для всіх акціонерів - власників акцій Товариства про придбання належних їм акцій (оферти).

## Публічна безвідклична пропозиція (оферта)

**1. Відомості про особу (кожну з осіб, що діють спільно), яка за наслідками придбання акцій акціонерного товариства з урахуванням кількості акцій, які належать їй та її афілійованим особам, стала (прямо або опосередковано) власником контрольного пакета акцій або значного контрольного пакета акцій товариства, та її афілійованих<sup>1</sup> осіб<sup>2</sup>:**

**Для фізичної особи громадянина України:**

Ім'я <sup>3</sup>	Місце проживання <sup>4</sup>	РНОКПП <sup>5</sup>	УНЗР <sup>6</sup>	Статус особи <sup>7</sup>	Кількість акцій товариства, шт. <sup>8</sup>	Розмір частки у статутному у капіталі	Тип та/або клас акцій товариства
1	2	3	4	5	6	7	8
Шеветовська Світлана Олександрівна	Вул. Нова, б. 15, с. Бобриця, Бучанський район, Київська область, 08142, Україна	2485205164	1968011-02844	заявник, який спільно з іншими особами набув право власності на контрольний пакет акцій	5765907	94,958942 %	акції прості іменні

**Контактні дані особи:**

Ім'я контактної особи	Посада контактної особи	Номер телефону	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	Адреса для листування
1	2	3	4	5
Шеветовська Світлана Олександрівна	уповноважена особа	+380-67-466-5151	svitlana.shv@gmail.com	Вул. Нова, б. 15, с. Бобриця, Бучанський район, Київська область, 08142, Україна





<b>Контакти дані особи:</b>								
<b>Ім'я контактної особи</b>	<b>Посада контактної особи</b>	<b>Номер телефону</b>			<b>Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку</b>	<b>Адреса для листування</b>		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>			<b>4</b>	<b>5</b>		
<b>2. Відомості про відповідальну особу<sup>14</sup>:</b>								
<b>Інформація щодо відповідальної особи</b>								
<b>Ім'я / Повне найменування</b>		<b>РНОКПП<sup>5</sup> / УНЗР<sup>6</sup>/ Ідентифікаційний код юридичної особи/ Код/номер юридичної особи<sup>13</sup></b>		<b>Місце проживання/ місцезнаходження</b>		<b>Контакти дані (номер телефону, адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку)</b>		
<b>1</b>		<b>2</b>		<b>3</b>		<b>4</b>		
Шеветовська Світлана Олександрівна		2485205164 / 1968011-02844		Вул. Нова, б. 15, с. Бобриця, Бучанський район, Київська область, 08142, Україна		+380-67-466-5151 svitlana.shv@gmail.com		
<b>3. Відомості про акціонерне товариство</b>								
<b>Повне найменування<sup>12</sup></b>	<b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>	<b>Місцезнаходження</b>	<b>Номінальна вартість однієї простої акції</b>		<b>Загальна кількість простих акцій, шт.</b>	<b>Код ISIN випуску простих акцій товариства</b>		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>		<b>5</b>	<b>6</b>		
Приватне акціонерн	03058655	03067, м. Київ ,вул.	0,25 грн (нуль гривень двадцять п'ять		6 072 000 (шість	UA4000171722		

е товариств о «ГОЛДЕН ГЕЙТ ЦЕНТР»		Машинобуд івна, 50	копійок)	мільйонів сімдесят дві тисячі)	
<b>4. Тип акцій, що придбаваються</b>					
Акції прості іменні					
<b>5. Ціна придбання акцій та порядок її визначення</b>					
<p>Ціна придбання становить 1,83 грн. (одна гривня вісімдесят три копійки) за одну просту іменну акцію Товариства.</p> <p>Оскільки особи, що діють спільно, які за наслідками придбання акцій Товариства, стали власником одночасно контрольного пакета акцій та домінуючого контрольного пакета акцій Товариства, ціна придбання акцій визначається відповідно до частини п'ятої статті 95 Закону України «Про акціонерні товариства». Ціна придбання акцій не може бути меншою за:</p> <p>1) ринкову вартість акцій товариства, визначену відповідно до статті 9 Закону України «Про акціонерні товариства» станом на останній робочий день, що передує дню набуття заявником вимоги домінуючого пакета акцій товариства. Ринкова вартість акцій Товариства, визначена суб'єктом оціночної діяльності станом на 24 червня 2024 року становить 1,83 грн. (одна гривня вісімдесят три копійки) за одну просту іменну акцію Товариства.</p> <p>2) найвищу ціну акції, за якою заявник вимоги, його афілійовані особи або треті особи, що діють спільно з ним, придбавали акції цього товариства протягом 12 місяців, що передують дню набуття домінуючого контрольного пакета акцій, включно з датою набуття, - зазначені обставини відсутні.</p> <p>3) найвищу ціну, за якою заявник вимоги, його афілійовані особи або треті особи, що діють спільно з ним, придбавали акції (паї, частки) іншої юридичної особи, якій прямо або опосередковано належать акції цього товариства, протягом 12 місяців, що передують дню набуття такою особою домінуючого контрольного пакета акцій товариства, включно з датою набуття, за умови що вартість акцій товариства, які прямо або опосередковано належать такій юридичній особі, за даними її останньої річної фінансової звітності, становить не менше 90 відсотків загальної вартості активів такої юридичної особи, - зазначені обставини відсутні.</p>					
<b>6. Строк, протягом якого акціонери можуть повідомити про прийняття пропозиції про придбання акцій</b>					
<p>Повідомлення про прийняття пропозиції про придбання акцій за цією офертою може бути надіслане акціонером на адресу: 03067, м. Київ, вул. Машинобудівна, 50, офіс 206 протягом 10 (десяти) робочих днів з дати надходження оферти акціонерам*.</p> <p>* Дата надходження оферти акціонерам встановлюється на 6-ий (шостий) робочий день з моменту відправлення Товариством оферти, яка визначена з урахуванням нормативних строків пересилання поштових відправлень (затверджені Міністерством інфраструктури України, Наказ № 958 від 28.11.2013 р.), що для простих поштових відправлень становить 5 (п'ять) днів.</p> <p>У повідомленні про прийняття пропозиції про придбання акцій мають бути зазначені дані, необхідні для укладення відповідного договору:</p> <p>1) Ідентифікаційні дані акціонера:</p> <p>- для фізичних осіб: прізвище, ім'я та по батькові особи згідно із паспортом, місце проживання/реєстрації, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серію та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від</p>					

прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті), унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності);

- для юридичних осіб: повне найменування відповідно до установчих документів, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ, реєстраційний номер/код з торговельного, банківського, судового реєстру або іншого офіційного документа, що підтверджує реєстрацію юридичної особи в країні реєстрації – для нерезидентів, місцезнаходження (повна адреса) юридичної особи.

- 2) Номер контактного телефону;
- 3) Кількість та тип акцій товариства, щодо яких не встановлено обмеження (обтяження), що належать такому акціонеру.
- 4) Реквізити рахунку у цінних паперах акціонера.
- 5) Банківські (платіжні) реквізити акціонера, на які буде здійснено розрахунок за акції.
- 6) До повідомлення необхідно додати копію виписки про стан рахунку в цінних паперах, що підтверджує наявність у акціонера прав на акції Товариства.

#### **7. Порядок оплати акцій, що придбаваються**

Протягом 30 днів з дня закінчення зазначеного в ofertі строку відповідальна особа сплачує акціонерам, які прийняли пропозицію про придбання акцій, вартість їхніх акцій виходячи із зазначеної в ofertі ціни придбання, а акціонер, який прийняв пропозицію про придбання акцій, повинен вчинити всі дії, необхідні для набуття відповідальною особою права власності на його акції. Наслідком прийняття акціонером пропозиції про придбання акцій буде укладання договору купівлі-продажу акцій між акціонером та відповідальною особою (за посередництвом інвестиційної фірми, залученої відповідальною особою). При цьому оплата акцій акціонеру та набуття права власності на акції відповідальною особою за правочином здійснюються протягом одного робочого дня в порядку, встановленому законодавством про депозитарну систему України.

#### **8. Спосіб (способи) оплати акцій, що придбаваються**

Спосіб оплати вартості акцій, що придбаваються, - виключно грошовими коштами в національній валюті України у безготівковій формі.

#### **9. Наміри особи (осіб, що діють спільно), яка придбала контрольний пакет акцій або значний контрольний пакет акцій товариства, щодо подальшої діяльності товариства, зокрема основних напрямів його діяльності, включаючи плани щодо істотної зміни умов працевлаштування працівників та керівництва товариства**

Особи, що діють спільно, які придбали контрольний пакет акцій Товариства, мають намір сприяти Товариству у його подальшій діяльності, не змінюючи основні напрями діяльності Товариства, планів щодо істотної зміни умов працевлаштування працівників та керівництва Товариства не мають.

#### **10. Інформація про джерела фінансування, пропозиції про придбання акцій особою (особами, що діють спільно), яка придбала контрольний пакет акцій або значний контрольний пакет акцій товариства**

Джерелами фінансування пропозиції про придбання акцій особами, що діють спільно, які придбали контрольний пакет акцій та домінуючий контрольний пакет акцій Товариства є власні кошти відповідальної особи.

#### **11. Інформація про цінні папери, у разі якщо одним із способів оплати вартості акцій,**

<b>що придбаваються, визначено оплату цінними паперами</b>
Акції, що придбаваються, будуть оплачені виключно грошовими коштами, оплата акцій іншими цінними паперами не передбачається.
<b>12. Відповідність пропозиції про придбання акцій, що зроблена за наслідками придбання контрольного пакета або значного контрольного пакета акцій товариства, вимогам статті 94 Закону про акціонерні товариства</b>
Вимоги статті 94 Закону України «Про акціонерні товариства» не поширюється на пропозицію (оферту) оскільки Товариство є приватним акціонерним товариством.
<b>13. Інформація щодо можливості будь-якого акціонера звернутися для захисту своїх прав до господарського суду за місцезнаходженням товариства у разі порушення норм закону щодо придбання акцій публічного акціонерного товариства за наслідками придбання контрольного пакета або значного контрольного пакета акцій товариства</b>
Можливість будь-якого акціонера звернутися для захисту своїх прав до господарського суду за місцезнаходженням товариства у разі порушення норм закону щодо придбання акцій товариства за наслідками придбання контрольного пакета або значного контрольного пакета акцій товариства визначається відповідно до чинного законодавства України.

Особа, відповідальна за реалізацію норм, передбачених статтею 93 Закону України «Про акціонерні товариства»,

Уповноважена особа

Шеветовська Світлана Олександрівна»

Директор ПРАТ «ГОЛДЕН ГЕЙТ ЦЕНТР»

Воробйов І.В.